



Maison au Calme Plaine des Grègues

SAINT JOSEPH 97480

273 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE**

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Maison au Calme Plaine des Grègues

Dans un très Beau Cadre , au calme , à 2 minutes de l'école et du Supermarché, à 15minutes du centre ville de St Joseph, de tous les commerces et grandes surfaces

Cette Belle Maison 6 pièces principales se compose de 4 chambres, 2 Salles d'Eau, 2 WC séparés, un Grand Salon ouvert sur 1 cuisine spacieuse donnant sur 1 Belle Véranda avec vue dégagée.

En plus, un Garage, un Atelier, 2 Varangues viennent parfaire ce bel ensemble construit sur 1 parcelle de 460m² avec Piscine.

Idéal Grande Famille ou Projet de Tourisme.
Possibilité de local d'activité paramédical, artisanat?

Pour plus de précisions, n'hésitez pas à appeler l'agence Guy Hoquet.
Nous serons heureux de vous accompagner dans votre futur projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3041

193 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Jardin	Oui
Année construction	2005
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Cheminée	Insert
Piscine	Oui
Date ERP	2023-01-01 07:04:43
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	Vue, calme, montagne, randonnée, village idyllique

Surface terrain

460 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





GUY HOQUET RÉUNION
C'EST 6 AGENCES
ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE
À VOTRE SERVICE.

GUY
HOQUET
 RÉUNION



Vous souhaitez vendre ou mettre en location votre maison ou appartement ? Nous vous offrons l'estimation et le diagnostic immobilier.*

Appelez-nous dès maintenant au
02 62 27 90 90

Agence de Saint-Pierre
 78 Boulevard Hubert Delisle
 97410 Saint-Pierre
saintpierre@guyhoquet.re

GUY
HOQUET
 RÉUNION

*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence.