GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PETITE ILE 97429

Maison avec vue mer à Petite-Île ? 144 m² habitables sur 676 m² de terrain

PETITE ILE 97429

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Maison avec vue mer à Petite-Île ? 144 m² habitables sur 676 m² de terrain

Idéalement située à deux pas du centre-ville de Petite-Île, du collège et de toutes les commodités, cette maison de 144 m² offre un cadre de vie paisible avec une vue imprenable sur l'océan.

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée donnant accès à une véranda, à la cuisine et au cellier
- Séjour lumineux et agréable
- Trois grandes chambres
- Salle d'eau
- WC indépendant
- Balcon fermé, idéal pour se protéger du vent d'Est

Rez-de-jardin :

- Spacieuse pièce de 32 m² ouvrant sur la terrasse et la piscine- Douche solaire extérieure

Extérieurs et équipements :

- Terrain de 676 m²

- Deux portails pour le stationnement
- Portillons sécurisant l'accès à la piscine

Cette maison est parfaite pour une famille ou un couple souhaitant allier confort, vue mer et proximité des services.

? Référence annonce : 2965
?? Informations sur les risques disponibles sur www.georisques.gouv.fr

144 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	3
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Ce qu'on aime agence	pas de travaux, vue mer, piscine

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY HOQUET RÉUNION
C'EST 6 AGENCES
ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE
À VOTRE SERVICE.

GUY HOQUET RÉUNION

Vous souhaitez vendre ou mettre en location votre maison ou appartement ? Nous vous offrons l'estimation et le diagnostic immobilier.*

Appelez-nous dès maintenant au
02 62 27 90 90

Agence de Saint-Pierre
78 Boulevard Hubert Delisle
97410 Saint-Pierre
saintpierre@guyhoquet.re

GUY HOQUET RÉUNION

*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence.