



Villa F6 Saint-Pierre

SAINT PIERRE 97410

449 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE**

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Villa F6 Saint-Pierre

L'agence Guy Hoquet à l'honneur de vous proposer cette magnifique villa située à Saint-Pierre à la ravine des cabris dans un charmant quartier au calme.

Avec ses 160 m² habitables sur son terrain de 443 m², ce bien est composé comme suit :

Au rez-de-chaussée, vous trouverez la pièce de vie de 60 m² avec son salon-salle à manger ouvert sur une cuisine américaine équipée et aménagée, un grand cellier et une salle d'eau avec wc.

Une pièce de 17 m² pouvant servir de chambre, bureau ou salle de jeux vient compléter le tout.

Vous pourrez également profiter d'une varangue de 25 m² donnant sur le jardin arboré et la piscine au sel.

À l'étage vous découvrirez un premier niveau avec une salle de bain avec wc, un dressing et 3 chambres. Pour finir, vous trouverez au deuxième niveau une suite parentale 16 m² avec chambre, salle d'eau et wc.

Venez découvrir sans tarder ce bien aux prestations de qualités, au calme, sans vis à vis et à deux pas des écoles et centres commerciaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3020

160 m²

7 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



