

GUY HOQUET

Villa F4 Saint-Pierre proche 4 voies

SAINT PIERRE 97410

Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE

0262279090

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

Villa F4 Saint-Pierre proche 4 voies

Votre agence Guy Hoquet de Saint-Pierre à l'honneur de vous proposer cette magnifique villa de très bon standing et aux finitions irréprochables située sur le secteur de Pierrefonds à Saint-Pierre.

Avec ses 117m² habitables sur son terrain de 489m², vous tomberez sans aucun doute sous le charme de ses prestations de qualité.

L'intérieur de cette villa de plain-pied se compose de 3 chambres dont une suite parentale de 22m² avec sa salle d'eau et son dressing. D'une cuisine américaine entièrement aménagée et équipée ouverte sur le salon - salle à manger. Une salle d'eau et un wc séparé viennent compléter le tout.

A l'extérieur, laissez vous séduire par la varangue de 27m² donnant sur la belle piscine au sel en pierres naturelles avec sa terrasse carrelée et son jardin arboré sans vis à vis.

Un garage indépendant de 32 m² pouvant accueillir vos véhicules ou créer une dépendance vient compléter le tout.

N'hésitez pas à saisir l'opportunité d'acquérir ce bien d'exception, sans travaux, à moins de 5 minutes de la 4 voies et du centre-ville de Saint-Pierre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3048

117 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2017
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

