



Appartement Saint Pierre

SAINT PIERRE 97410

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Appartement Saint Pierre

Spécial investisseur/

Cet appartement vendu meublé est loué en location saisonnière.

Il vous offre une très bonne rentabilité et un taux de remplissage de près de 90%.

Situé au 3^{ème} et dernier étage, et à 50m de la plage, il est composé de 3 chambres, une cuisine aménagée avec terrasse, une salle de bain, un grand salon, d'une deuxième belle terrasse avec vue mer et montagne et un wc.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3167

67 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	1969
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode

Oui

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



